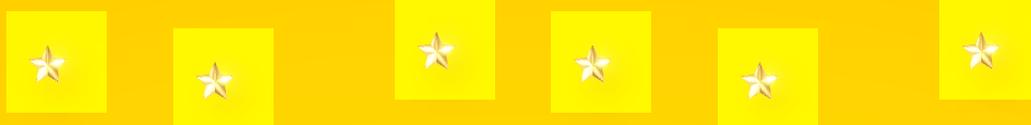


# Presente Más cerca

Edición 20 · diciembre 2022 - febrero 2023



**Encuentra muchas sorpresas en esta revista:**



**Mi Casa Ya**



**Costazul**



**Tarjeta Regalo**



*¡Feliz* **Navidad!**



# Juntos transformamos vidas

Conoce aquí todas  
*las soluciones que tenemos para ti*



## Programas Sociales

Educación, Solidaridad, Calamidad y Salud, Talleres Juveniles, Hagalaz, Talentos, Emprender, Proyección Juvenil, Vivienda.



## Ahorros

Ahorro a tu Medida, Disponible, Bono Madres, Bono Padres, Bono Navideño, CDAT, AFC, Cumpleaños, Combustible.



## Crédito

Vivienda, Vehículo, Salud, Educación, Calamidad, Libre Inversión, Emprendimiento, Turismo, Crediyá, Mi Compra, Compra de Cartera.



## Turismo

Centros Vacacionales, Tiquetes, Paquetes turísticos, Alimentación, Tours, Traslados.



## Seguros

Salud, Vida, Hogar, Educación, Mascotas, Vehículo.



## Convenios

Bienestar, Educación y Asesorías, Entretenimiento, Salud, Mascotas, Gastronomía, Vehículo, Hogar, Moda.



## Exequial

Plan Exequial, Vida PRESENTE, Plan Exequial Mascotas.



Si tienes alguna sugerencia o quieres conocer un tema especial, escríbenos a [fondopresente@grupo-exito.com](mailto:fondopresente@grupo-exito.com)

 @fondopresente • [www.presente.com.co](http://www.presente.com.co)

**Comité Editorial:** Ricardo Vásquez, Edwin Ramírez, José H. García, Estefanía Lince y Juliana López

**Diseño:** Jheisson Castillejo y Laura Tobón



Llega una época llena de alegría, la Navidad siempre será un motivo para celebrar y agradecer por los sueños que hemos cumplido, espero que la disfruten al lado de las personas que aman, que la vivan **llena de amor, paz y felicidad**. Les deseo igualmente un nuevo año con muchas metas por cumplir, cuenten con PRESENTE para acompañarlos en ellas.

Este año regresa nuestro **detalle de Navidad** con los asociados que devenguen hasta 2 SMMLV: nuestra **tarjeta regalo**, aquí te compartiremos un poco más de información; además tenemos una buena noticia que llegará el próximo año: a través de PRESENTE podrás **acceder a los subsidios** que entrega el Gobierno Nacional para compra de vivienda.

Con estas buenas noticias les reitero mis buenos deseos para esta Navidad, gracias por confiar en PRESENTE y juntos transformar vidas.

Para ver nuestro mensaje de Navidad:

[Ingresa aquí >](#)

## Contenido

### Juntos lo hacemos mejor

**Pág. 4 · 5** - Regresaron nuestros Talleres Juveniles presenciales. PRESENTE sostenible.

### Estamos a tu servicio

**Pág. 6 · 7** - Beneficios para comprar vivienda en el 2023.

**Pág. 8 · 9** - Vive una nueva experiencia en PRESENTE Costazul, Coveñas.

**Pág. 10 · 11** - Disfruta una Navidad segura. Beneficios Plan Vida Integral.

**Pág. 12** - Beneficios de nuestros convenios.

**Pág. 13** - Cómo abrir un CDAT por la web.

### Creemos con transparencia y solidez

**Pág. 14 · 15** - Cuida tus gastos en Navidad.

Gira y gana con la Ruleta Ganadora.

**Pág. 16 · 17** - Cómo disfrutar tu tarjeta regalo.

Ganadores concurso “Sueña con PRESENTE”.

**Pág. 18** - Cupón 4. Cómo reclamar tu bolso.



## Regresaron nuestros Talleres Juveniles presenciales

En PRESENTE apoyamos a nuestros asociados en la formación integral de sus hijos, hermanos, sobrinos y/o nietos adolescentes por medio de **actividades que les enseñan a crecer con bases sólidas.**

Nos sentimos muy contentos porque **volvimos a realizarlos de manera presencial** en diferentes ciudades de nuestro país, sin dejar a un lado nuestra plataforma educativa virtual. Con nuestros talleres, tanto jóvenes como padres o cuidadores viven una aventura diferente, que les permite **fortalecer sus vínculos familiares y encontrar aprendizajes prácticos.**

Allí adquieren herramientas que facilitan el desarrollo de habilidades sociales de los jóvenes, hábitos de vida saludables, alternativas de ocio y educativas para uso del tiempo libre; y a su vez los padres o cuidadores toman conciencia de los estilos de crianza positiva, las pautas de comunicación familiar y expresión de afectos que están ofreciendo para **protegerlos de las situaciones de riesgo.**





# PRESENTE *sostenible*

En PRESENTE venimos desarrollando nuestra **estrategia de sostenibilidad**: un camino para generar mayor valor compartido para nuestros grupos de interés, siendo responsables de nuestros impactos.

Con ella asumimos 6 retos:



Te compartimos algunas actividades que realizamos este año basados en esta estrategia:



Adecuación escuela "La Marta" Coveñas



Limpieza de playas · Coveñas



Siembra de árboles · San Jerónimo



Visita de la comunidad · Coveñas



Talleres Juveniles · Comunidad Coveñas

# Tu sueño *de vivienda* cada vez más cerca



En el 2023 podrás acceder por medio de PRESENTE a los beneficios que entrega el Gobierno Nacional para adquirir vivienda con el programa **“Mi Casa Ya”** siendo el primer fondo de empleados del país en otorgar este beneficio para los créditos de vivienda.

Rango de ingresos familiares	Subsidio “Mi Casa Ya” para cuota inicial
0-2 SMMLV	30 SMMLV
2-4 SMMLV	20 SMMLV

Si aplicas al subsidio de la Caja de Compensación, el valor del subsidio “Mi Casa Ya” puede variar, ya que ambos no pueden superar los 50 SMMLV. El subsidio de la Caja es de hasta 30 SMMLV. Además tendrás una **disminución de 4 o 5 puntos en la tasa de interés por 7 años** según el tipo de vivienda.

# Ejemplo compra de vivienda

Ingresos familiares: **2 SMMLV**      Precio vivienda VIS: **\$150 millones**      Ahorros 10% **\$15 millones**

Subsidio Caja de Compensación: **\$30 millones\***      Subsidio Mi Casa Ya: **\$20 millones\***

Valor del crédito: **\$85 millones**      Tasa de interés del crédito (primeros 7 años): **10.09% E.A**

Cuota quincenal del crédito aproximada: **\$400.425**

### Vivienda PRESENTE:

- No requiere antigüedad • Tasa de interés: 14.46% E.A.
- Plazo de pago hasta 20 años
- Con beneficio de tasa vivienda VIS (primeros 7 años del crédito): **10.09% E.A.**
- Con beneficio de tasa vivienda VIP (primeros 7 años del crédito): **9.04% E.A.**

Si quieres recibir este beneficio de vivienda en el 2023

**Preinscríbete aquí** >



Aplica reglamento de crédito, las tasas están sujetas a modificaciones

\*Este beneficio aplica según políticas gubernamentales y presupuestos destinados por el Gobierno Nacional para otorgarlo.

# Vive una nueva experiencia en **PRESENTE Costazul, Coveñas**

En nuestro Centro Vacacional PRESENTE Costazul, Coveñas inauguramos el piso 7, 8 y 9.



**En el piso 7 y 8  
encontrarás:**

**24 apartamentos  
nuevos:** 18 hoteleros con  
vista al mar, 2 VIP con vista  
al mar y 4 hoteleros con  
vista al manglar; abriendo  
la capacidad de ocupación  
del Centro Vacacional para  
78 personas más.



Recuerda que en el Centro Vacacional  
también **puedes disfrutar de:**

- Piscina para adultos y niños
  - Gimnasio
  - Juegos infantiles
- Kioscos en la playa
- Salón de juegos
  - Parqueadero
  - Restaurante
  - Éxito Express

**En el piso 9 encontrarás:**

**Terraza Isla Picúa:** una experiencia gastronómica única con más de 600 metros cuadrados para que disfrutes el atardecer con vista al mar y al manglar. Un lugar inspirado en su diseño y mobiliario en la fauna y flora de la región, lleno de color, vida y amor por nuestro país. Prestará servicio todos los días de 4:00 p.m. a 9:30 p.m.



Ahora puedes **pagar con tu Tarjeta PRESENTE** en los restaurantes Picúa de Costazul y Santa Marta.

# Disfruta una Navidad segura



Nos encontramos en una época donde las celebraciones, los viajes y diferentes actividades se vuelven más frecuentes, sin embargo no debemos dejar al lado **algunas recomendaciones de cuidado:**

- Si vas a salir de casa verifica **que quede bien cerrada**, revisa puertas, ventanas o puntos de fácil acceso.
- Si vas a viajar en tu vehículo, revisa que se encuentre **al día con las reglamentaciones** de seguridad vial, tenga papeles al día y esté en buenas condiciones mecánicas.
- **No descuides tu alimentación**, aunque es una época donde compartimos más, podemos hacerlo conscientemente cuidando nuestra salud: modera las grasas, los dulces y las harinas.
- **Ten cuidado con la pólvora**, no permitas que tu familia haga uso de ella y si están en un lugar donde la estén utilizando procura alejarte.
- Ponle más atención a los **pequeños de la casa** cuando salgas a un centro comercial o a un lugar donde existan aglomeraciones.
- Si vas a **retirar dinero**, hazlo en puntos de mayor vigilancia y pide acompañamiento de las autoridades cuando sientas que es necesario.

Si cuidamos que nuestra Navidad sea segura, disfrutamos más de esta época tan especial



Si piensas que nunca le sacarás provecho a un seguro de vida...  
Tienes que conocer  
**Plan Vida Integral**

Un seguro de vida que te respalda en situaciones difíciles con asistencias económicas para garantizar tu tranquilidad y la de tu familia.



### Vida

Si te diagnostican una enfermedad grave. En caso de fallecimiento o invalidez, tu familia recibirá un bono para cubrir gastos del hogar.



### Accidentes

Si tienes un accidente que disminuya tu capacidad laboral. En caso de fallecimiento por accidente, tu familia recibirá una indemnización adicional.



### Renta

Si eres hospitalizado por un accidente o enfermedad. Si tus ingresos disminuyen a causa de una incapacidad por accidente.

Asegúrate por \$12 millones desde **\$10.600** quincenales o **\$20.200** mensuales\*

Contacta a tu Especialista en Seguros para asesorarte.

Ingresa a **www.presente.com.co**, sección Seguros para conocer más.

\*Las coberturas del módulo Accidentes Personales aplican después de 6 meses del ingreso al seguro. Las coberturas del módulo Rentas aplican después de 1 mes del ingreso al seguro. La tarifa comunicada está calculada a 21 quincenas o 11 meses y puede variar dependiendo de la fecha de ingreso al seguro. Aplican términos, condiciones y exclusiones de la compañía aseguradora.



**MUNDIMOTOS**

**REPUESTOS**

**LLANTAS**

**LUBRICANTES**

**NUESTRAS SEDES**

**A NIVEL NACIONAL**

**+15  
SEDES**



**BOGOTÁ**

**MEDELLÍN**

**BARRANQUILLA**

**CALI**

**BUGARAMANGA**

**PEREIRA**

**CÚCUTA**

**HACEMOS POSIBLE QUE SIGAS RODANDO,  
ASÍ GENERAMOS PROGRESO**



# Cómo abrir un CDAT por la web

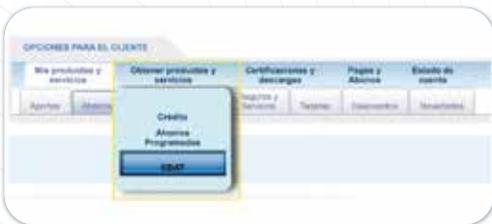
**1** Ingresa a [www.presente.com.co](http://www.presente.com.co) al portal "**Mi cuenta**" y selecciona "**Mis Finanzas**".



**2** Ingresa con tu **usuario y contraseña**.



**3** Elige la opción "Obtener productos y servicios" y haz clic en "**CDAT**".



**4** Selecciona el signo **+**.



**5** Diligencia el monto (mínimo \$100.000), el plazo en días (mínimo 30) y haz clic en "**Simular**".



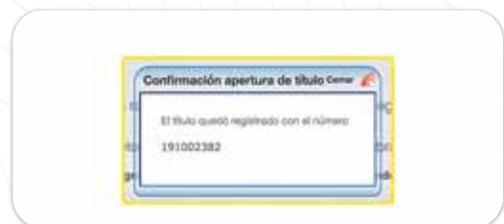
**6** Verifica las condiciones y haz clic en "**Abrir título**".



**7** Selecciona los beneficiarios (debes tenerlos inscritos), elige la forma de pago (Nómina o Disponible) y haz clic en "**Continuar con la apertura**".



**8** Te saldrá un mensaje de confirmación sobre la apertura del CDAT, lo cual podrás verificar en la pestaña "**Mis productos y servicios**" - "**CDAT**".





# Cuida tus gastos *en Navidad*

Es muy probable que en Navidad aumenten los gastos debido a los regalos y las atenciones que tenemos con quienes amamos, por eso te compartimos algunos consejos que te ayudarán a **cuidar tus finanzas** en esta época:

Define un presupuesto fijo por persona para los detalles y ajústate a él.

Puedes proponer compartir los gastos con tu familia cuando hagan reuniones.

Aprovecha las promociones cuidando que no sean gastos innecesarios.

Compra con tiempo los detalles, no esperes al día de Navidad que todo será más costoso.

Si recibes dinero extra, ahorra primero antes de gastar y con lo que te quede define los regalos o actividades a realizar.

Cuida tus compras con tarjetas de crédito, no te dejes llevar por los antojos.

Navidad es dedicar y compartir tiempo con tu familia, agradeciendo por lo que tienes sin descuidar tus finanzas.

# Ahorra y gira la Ruleta Ganadora



Invierte tus ahorros o ingresos adicionales en un **CDAT PRESENTE** con plazo mayor o igual a 6 meses, gira la ruleta y **gana premios** que te encantarán.

Solicita la apertura del 15 de noviembre al 30 de diciembre en [www.presente.com.co](http://www.presente.com.co), sección Mi Cuenta – Mis Finanzas o con tu Gestor(a).

Una vez gires la ruleta debes diligenciar el formulario para registrar tus datos y el premio que ganaste. Enviaremos las indicaciones para redimir tu premio al correo electrónico que registres.

\*Aplica Reglamento de Ahorro. La Ruleta Ganadora aplica únicamente para los asociados que soliciten la apertura de un CDAT PRESENTE con plazo mayor o igual a 6 meses (180 días) del 15 de noviembre al 30 de diciembre de 2022. La Ruleta se puede girar una vez se realice la apertura y el asociado solo tiene una única oportunidad para girarla. Los asociados podrán girar la Ruleta una sola vez en sin importar el número de CDAT abiertos. Para recibir el premio el CDAT debe estar activo al momento de la entrega. Si se realiza una cancelación anticipada del CDAT se descontará el valor del premio del valor final. Aplican términos y condiciones. Consulta el reglamento completo en [www.presente.com.co](http://www.presente.com.co).

# Cómo disfrutar tu tarjeta regalo

Es un motivo de alegría para PRESENTE poder **compartir con nuestros asociados un detalle de Navidad**, por eso les entregamos una **tarjeta regalo a quienes devenguen hasta 2 SMMLV**.



**Para poder disfrutarla debes tener en cuenta lo siguiente:**

- Asociados con nómina PRESENTE: reciben \$60.000
- Asociados sin nómina PRESENTE: reciben \$45.000

**Para hacer efectivo este saldo:**

- Debes acercarte después del 15 de diciembre y hasta el 31 de enero a cualquier puesto de pago del Grupo Éxito.
- Presentar tu cédula original.
- Entregar la tarjeta regalo que te dio PRESENTE para que sea cargada con el saldo que está activado en el **convenio 718**.



*¡Esperamos que la disfrutes!*

# Sueña con **PRESENTE**

Te compartimos los **6 ganadores** del concurso de nuestros **60 años**.



## **Estudiar**

Víctor H. Peláez Agudelo ·  
Cali



## **Adquirir vehículo**

Fidel Acosta Julio ·  
Barranquilla



## **Conocer el mar**

Leidy Duitama Espejo ·  
Tunja



## **Mejorar tu vivienda**

Javier García Cano ·  
Barranquilla



## **Viajar con tu familia**

Katherine Ramos Reales ·  
Cartagena



## **Celebrar un cumpleaños**

Hermelinda Díaz ·  
Bogotá

# Cómo reclamar tu bolso de nuestros 60 años

1

Recorta los cuatro cupones físicos de las revistas de este año (ediciones 17, 18, 19 y 20)

2

Marca con tu cédula cada cupón.

3

Diligencia el formulario de inscripción.

4

Entrégale los cupones a tu Gestor(a) cuando visite tu dependencia para recibir el bolso, en las ciudades satélites deberás entregarlos a los Auxiliares de Gestión Humana o Gerentes.

Es indispensable diligenciar el formulario hasta el 25 de diciembre y tener los **4 cupones físicos y originales** para recibir el bolso. 5.000 unidades disponibles

**Diligencia el formulario** >

\*Aplican TyC, conócelos en nuestro sitio web [www.presente.com.co](http://www.presente.com.co)

*¡Estamos de celebración!*

En los **60 años de PRESENTE** queremos compartir contigo la alegría que nos da acompañarte a **cumplir tus sueños.**

**60 años PRESENTE**

**CUPÓN 4**

Recorta y guarda el cupón que saldrá en cada edición de la Revista PRESENTE durante el año y reclama un morral\*

Debes reunir los 4 cupones físicos.

\*Aplican términos y condiciones. Cantidades limitadas. Conoce más en [www.presente.com.co](http://www.presente.com.co)  
Imagen de referencia

# Busca tu Gestor

Encuentra en la parte inferior de nuestra página web el botón **“Conoce tu Gestor”**:



Conoce tu Gestor



Ingresa tu número de cédula y haz clic en **“Consultar”**.

Ingresa **tu número de cédula y conoce tu Gestor**

Número de cédula

Consultar →

Te saldrá el nombre y los datos de contacto de tu gestor, con quien podrás comunicarte para **recibir una asesoría personalizada o resolver inquietudes.**



**Carolina Buriticá Parra**

Télefono: 3004204623

Llamar →

E-mail: cburitica@presente.com.co

Enviar mensaje →

Dile sí   
a tu nuevo hogar



*Simula y aprende*  
**cómo comprar vivienda**

Síguenos    @fondopresente

www.ppresente.com.co

# 1 millón más cerca



**+ \$500mil en familia**

- 1** Tómate una foto con la revista, solo(a) o con tu familia
- 2** Ingresa a **www.presente.com.co**
- 3** **Sube tu foto** y responde la trivía

¡Gánate **\$1.000.000** si en la foto sales solo con la revista o **\$1.500.000** si sales con tu familia y la revista!

Conoce las condiciones del concurso en **www.presente.com.co** · Concurso 1 millón más cerca · Términos y condiciones

 **presente**  
Fondo de Empleados Grupo Éxito